Amundi FTSE EPRA NAREIT Global II UCITS ETF Dist

INFORMES

Comunicación Publicitaria

31/10/2026

RENTA VARIABLE

Objetivo de inversión

Este Subfondo se gestiona de forma pasiva. El objetivo de este Subfondo es reproducir la rentabilidad del FTSE EPRA/NAREIT Developed Index (el "Índice") y minimizar el error de seguimiento entre el valor liquidativo del Subfondo y la rentabilidad del Índice. El nivel previsto de error de seguimiento en condiciones de mercado normales se indica en el folleto del Subfondo. El Índice es un índice de rentabilidad total neta: los dividendos netos de impuestos pagados por los componentes del Índice se incluyen en el rendimiento del Índice. El Índice es un índice de renta variable representativo de las empresas inmobiliarias cotizadas y los REIT de todo el mundo. Cada valor del Índice se pondera en función del tamaño de su capitalización, ajustada por su capital flotante. Más información sobre la composición del Índice y sus normas de funcionamiento está disponible en el folleto y en www.ftse.com. El valor del Índice está disponible a través de Bloomberg (TRNGLE). El Subfondo aplicará una metodología de reproducción indirecta para obtener una exposición al Índice. El Subfondo invertirá en una permuta de rendimiento total (instrumento financiero derivado) que proporcione la rentabilidad del Índice frente a la rentabilidad de los activos mantenidos. Los derivados forman parte de las estrategias de inversión del Subfondo. Puede consultar la composición actualizada de las participaciones del Subfondo en la web www.amundietf.com.

Evolución del resultado (VL) * (Fuente : Fund Admin)



Indicadores de riesgo (Fuente: Fund Admin)

	1 año	3 años	5 años	Desde el lanzamiento *
Volatilidad de la cartera	12,16%	13,25%	14,70%	16,76%
Volatilidad del índice	12,16%	13,25%	14,69%	16,76%
Tracking Error	0,01%	0,01%	0,02%	0,26%
Ratio de Sharpe	0,60	0,38	-0,15	0,37

* La volatilidad es un indicador estadístico que mide la amplitud de las variaciones de un activo respecto a su media. Ejemplo: unas variaciones diarias de +/- 1,5% en los mercados corresponden a una volatilidad anual del 25%.
El indicador de Tracking Error mide la diferencia de rendimiento entre el fondo y el índice de referencia

Rentabilidades* (Fuente : Fund Admin)

Desde el	Desde el 31/12/2025	1 mes 30/09/2026	3 meses 31/07/2026	1 año 31/10/2025	3 años 31/10/2023	5 años 29/10/2021	Desde el 11/01/2010
Cartera	10,44%	4,14%	-3,61%	9,33%	31,46%	0,22%	198,50%
Índice	10,90%	4,18%	-3,48%	9,87%	33,67%	3,20%	190,69%
Diferencia	-0,46%	-0,04%	-0,13%	-0,55%	-2,21%	-2,98%	7,81%

Morningstar Rating ©

Calificación Morningstar © : **3 estrellas**
Categoría Morningstar © :
EAA FUND PROPERTY - INDIRECT GLOBAL
Fecha de calificación : **30/09/2026**
Número de los fondos de la categoría : **573**

Rentabilidades anuales* (Fuente : Fund Admin)

	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Cartera	-3,90%	7,00%	5,24%	-20,65%	34,97%	-16,96%	23,56%	-1,28%	-3,00%	7,23%
Índice	-3,39%	7,68%	5,96%	-20,19%	35,67%	-16,55%	24,15%	-0,88%	-3,06%	7,18%
Diferencia	-0,51%	-0,68%	-0,73%	-0,46%	-0,70%	-0,41%	-0,59%	-0,40%	0,06%	0,05%

** Las rentabilidades arriba indicadas cubren períodos completos de 12 meses para cada año civil.* ***Las rentabilidades pasadas no presuponen en modo alguno los resultados actuales ni futuros, y no garantizan los rendimientos venideros*** *. Los eventuales beneficios o pérdidas no incluyen los gastos, comisiones o tasas soportados por el inversor en el momento de la emisión y la compra de participaciones (p.ej., impuestos, gastos de intermediación u otras comisiones aplicados por el intermediario financiero). Si las rentabilidades se calculan en una divisa distinta al euro, las fluctuaciones de los tipos de cambio (al alza o a la baja) pueden afectar los eventuales beneficios o pérdidas generados. La diferencia corresponde a la diferencia de rentabilidades de la cartera y del índice.*

Amundi FTSE EPRA NAREIT Global II UCITS ETF Dist

INFORMES
Comunicación Publicitaria
31/10/2026

RENTA VARIABLE

Indicador de Riesgo ***(Fuente: Fund Admin)***



Riesgo más bajo — Riesgo más alto

⚠ El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante 5 años.
El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.

Hemos clasificado este producto en el nivel de riesgo 4 en una escala de 7, en la que 4 significa un riesgo medio. Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras como media y la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en nuestra capacidad de pagarle como posible. Riesgos adicionales: El riesgo de liquidez del mercado podría amplificar la variación de la rentabilidad entre los productos. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su inversión. Además de los riesgos incluidos en el indicador de riesgo, otros riesgos pueden afectar a la rentabilidad del Subfondo. Consulte el folleto de Amundi Index Solutions.

Características (fuente: Amundi)

Valor liquidativo	**D : 42,18 EUR (30/10/2026)**
Activos	**65,09 (millones EUR ; 30/10/2026)**
Código ISIN	**D : LU1832418773**
Replication type	**Sintético**
Índice de referencia	**100 % FTSE EPRA/NAREIT Developed Index Net TRI USD**
Asignación de los resultados	**Distribución**
Últimos cupones	1,0000 (EUR ; 09/12/2025)
Forma jurídica	IICVM de Derecho luxemburgués
Normativa UCITS	OICVM
Sociedad gestora	Amundi Luxembourg SA
Sociedad gestora delegada	01/04/2024: Amundi Asset Management
Corredor principal	BNP Paribas
Sub Delegación Financiera	CACEIS Bank, Luxembourg Branch
Custodio	CACEIS Bank, Luxembourg Branch
Auditor Externo	DELOITTE AUDIT
Fecha de lanzamiento del fondo	08/02/2024
Fecha de creación	08/02/2024
Valor liquidativo al inicio	(EUR ; 11/01/2010)
Divisa de referencia del compartimento	EUR
Divisa de referencia de la clase	EUR
Mínimo de suscripción mercado secundario	1 Participación(es)
Valoración	Diaria
Hora límite de recepción de órdenes	Órdenes recibidas cada día D antes 18:30
Cierre fiscal	Septiembre
Comisión de rentabilidad	No
Historial del índice de referencia	11/01/2010 : 100.00% FTSE EPRA NAREIT DEVELOPED (EX GLOBAL $)

Amundi FTSE EPRA NAREIT Global II UCITS ETF Dist

INFORMES
Comunicación Publicitaria
31/10/2026

RENTA VARIABLE

Conozca al Equipo



Sébastien Foy
Responsable de l'équipe de gestion - Indiciel Synthétique



Hamid Drali
Gestor de cartera



Prince Akesse
Gestor de cartera suplente

Datos del índice (Fuente : Amundi)

Descripción

El Índice FTSE EPRA/NAREIT Developed Index es un índice de renta variable representativo de las empresas inmobiliarias cotizadas y los REIT de todo el mundo.

Características (Fuente : Amundi)

Clase de activo : **Renta variable**
Exposición : **Internacional**
Divisa de referencia del índice : **EUR**

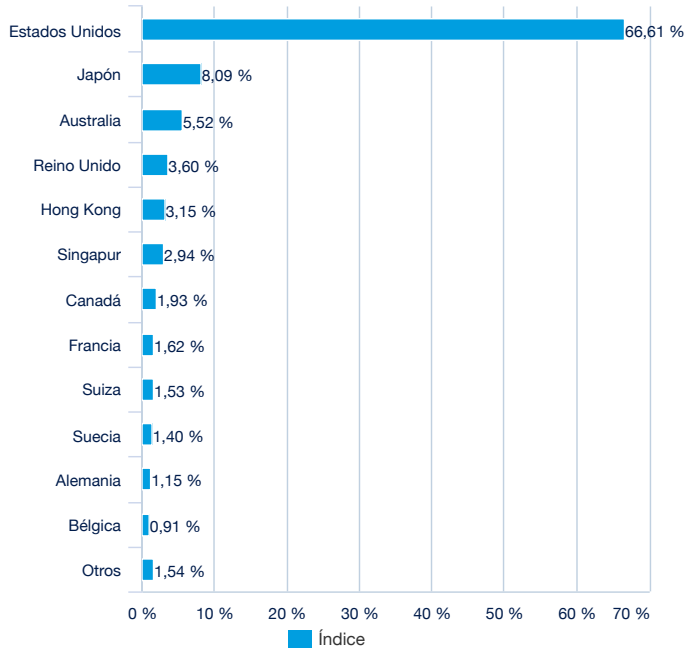
total de valores : **347**

Principales líneas del índice (Fuente : Amundi)

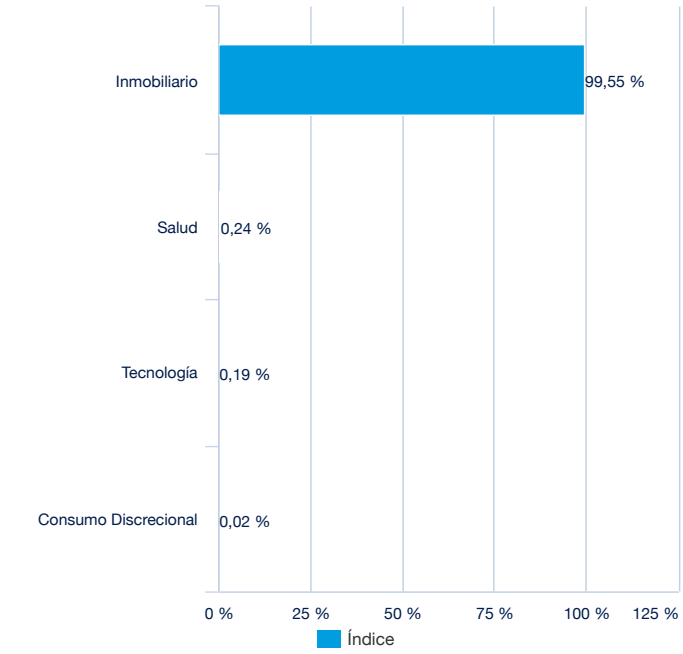
	% de activos (índice)
WELLTOWER INC	8,65%
PROLOGIS INC	6,23%
EQUINIX INC	5,25%
SIMON PROPERTY GROUP INC	3,54%
DIGITAL REALTY TRUST	3,48%
REALTY INCOME CORP	2,74%
PUBLIC STORAGE	2,74%
VIVMARK RESIDENTIAL	2,41%
VENTAS INC	2,20%
GOODMAN GROUP	1,97%
Total	**39,20%**

Solo para fines ilustrativos y no como una recomendación para comprar o vender valores.

Distribución geográfica (Fuente : Amundi)



Distribución sectorial (Fuente : Amundi)



Datos de cotización del ETF (Fuente : Amundi)

Sitio	Divisa	Ticker Bloomberg	INAV Bloomberg	RIC Reuters	INAV Reuters
Six Swiss Exchange	USD	LYMWO SW	LYMWOIV	LYMWOUSD.S	LYMWOINAV=SOLA
Deutsche Boerse (Xetra)	EUR	LMWE GY	REWLDIV	LMWE.DE	LYXREWLDINAV=SOLA
Euronext Paris	EUR	MWO FP	REWLDIV	MWO.PA	LYXREWLDINAV=SOLA
Euronext Milan	EUR	REWLD IM	REWLDIV	REWLD.MI	LYXREWLDINAV=SOLA

Índices Proveedores

EL SUBFONDO NO ES DE NINGÚN MODO FINANCIADO, PROMOCIONADO, VENDIDO O PROMOVIDO POR FTSE INTERNATIONAL LIMITED (“FTSE”), POR LONDON STOCK EXCHANGE PLC (LA “BOLSA”) NI POR FINANCIAL TIMES LIMITED (“FT”) (CONJUNTAMENTE, LAS “PARTES LICENCIANTES”) Y NINGUNA DE LAS PARTES LICENCIANTES OFRECE GARANTÍA O REPRESENTACIÓN DE NINGUNA MANERA, EXPLÍCITA O IMPLÍCITAMENTE, EN RELACIÓN CON LOS RESULTADOS OBTENIDOS DEL USO DEL ÍNDICE Y/O LA CIFRA EN LA QUE SE ENCUENTRA DICHO ÍNDICE EN UN MOMENTO CONCRETO, EN UN DÍA DETERMINADO O EN OTRO ASPECTO. EL ÍNDICE ES COMPILADO Y CALCULADO POR FTSE. NINGUNA DE LAS PARTES LICENCIANTES SERÁ RESPONSABLE (EN CASO DE NEGLIGENCIA O EN OTRA SITUACIÓN) DE NINGUNA PERSONA POR ERRORES EN EL ÍNDICE Y NINGUNA DE LAS PARTES LICENCIANTES SE VERÁ EN LA OBLIGACIÓN DE ASESORAR A NINGUNA PERSONA ACERCA DE LOS ERRORES QUE PUEDA HABER EN EL ÍNDICE. “FTSE®”, “FT-SE®”, “FOOTSIE®”, “FTSE4GOOD®” Y “TECHMARK®” SON MARCAS REGISTRADAS DE LA BOLSA Y DE FT, Y FTSE LAS USA BAJO LICENCIA. “ALL-WORLD®”, “ALL-SHARE®” Y “ALL-SMALL®” SON MARCAS REGISTRADAS DE FTSE.

Menciones legales

Nota sobre la sociedad de gestión del Fondo y el fondo
Subfondo de SICAV luxemburguesa Amundi Index Solutions (el 'Subfondo' o 'Fondo' y la SICAV). La SICAV es un organismo de inversión colectiva en valores mobiliarios (OICVM) constituido al amparo de la Parte I de la Ley de 17 de diciembre de 2010 del Gran Ducado de Luxemburgo, acogido al régimen jurídico de las sociedades de inversión de capital variable e inscrito en el Registro Mercantil de Luxemburgo con el número B206810. La SICAV tiene su domicilio social en 5, allée Scheffer, L-2520 Luxemburgo. La comercialización del Subfondo ha sido autorizada por la Comisión de Vigilancia del Sector Financiero de Luxemburgo y Francia por la AMF. La SICAV tiene otros subfondos que se describen en el folleto. Todos los subfondos no se registran sistemáticamente en el país de jurisdicción para todos los inversores.
La descripción del Fondo se incluye en un Documento de datos fundamentales (KID) y el folleto. El KID del Fondo debe ponerse a disposición de los posibles suscriptores antes de la suscripción.

La información y los documentos están disponibles en www.amundi.com, www.amundietf.com. También están disponibles en la sede de Amundi Luxembourg S.A. (como sociedad gestora de Amundi Index Solutions), o en la sede de Amundi Asset Management (como sociedad gestora de los FCP franceses, Multi Units Luxembourg, Multi Units France), o en la sede de Amundi Ireland Limited (como sociedad gestora de Amundi ETF ICAV y Amundi ETF II ICAV). Los Fondos son instituciones de inversión colectiva extranjeras registradas en la CNMV. Los Fondos luxemburgueses fueron aprobados para su distribución pública en Luxemburgo por la Commission de Surveillance du Secteur Financier de Luxemburgo, los Fondos franceses fueron aprobados por la Autorité des Marchés Financiers francesa y los Fondos irlandeses fueron aprobados por el Central Bank of Ireland.
Para Amundi ETF:
- Los fondos Amundi ETF aprobados por la Comisión de Vigilancia del Sector Financiero están numerados: Amundi Index Solutions (1495). Amundi Index Solutions es una SICAV luxemburguesa, RCS B206810, situada en 5, allée Scheffer, L-2520 Luxemburgo.
- Los fondos ETF de Amundi aprobados por el Banco Central de Irlanda están numerados: Amundi ETF ICAV. Amundi ETF ICAV e Amundi ETF II ICAV es una ICAV irlandesa situada en 1 George's Quay Plaza, George's Quay, Dublín 2, D02 V002, Irlanda.v
- FCP franceses aprobados por las Autoridades de los Mercados Financieros

Cualquier inversión en los Fondos debe realizarse a través de un distribuidor español registrado. Amundi Iberia SGIIC, SAU, es el principal distribuidor de los Fondos en España, inscrito con el número 31 en el registro de SGIIC de la CNMV, con domicilio en Pº de la Castellana 1, Madrid 28046, España. La lista de todos los distribuidores españoles puede obtenerse de la CNMV en www.cnmv.es. Las participaciones/acciones sólo pueden adquirirse sobre la base del folleto más reciente, el documento de datos fundamentales y otra documentación vigente, que puede obtenerse en la CNMV.
La documentación legal de los Fondos también está disponible en la página web www.amundi.com o www.amundietf.com.
En cuanto a los Fondos admitidos en un mercado regulado, la cotización está sujeta a un mecanismo de control de la volatilidad para asegurar que el precio del ETF no se desvíe significativamente de un precio de referencia fijado por las normas de cotización del mercado regulado pertinente, en particular mediante la aplicación de un mecanismo de interrupción de la negociación en caso de desviación significativa de este precio de referencia.

El Fondo no ofrece ninguna garantía respecto del capital. Es posible que los inversores no recuperen el importe íntegro de su inversión inicial, sobre todo si cae el índice de referencia. La inversión en OICVM puede conllevar riesgos. Se aconseja a los posibles inversores que lean el perfil de riesgo del Fondo, cuya descripción detallada se incluye en el folleto. Según las circunstancias personales de cada inversor, variará el importe que es razonable invertir en el Fondo. Para calcular dicho importe, los inversores deberán tener en cuenta su situación financiera, sus activos personales y los requisitos actuales y futuros, además de considerar su voluntad de aceptar riesgos o, por el contrario, su predilección por invertir con cautela. Asimismo, se recomienda encarecidamente a los inversores que diversifiquen suficientemente su inversión para evitar una exposición única a los riesgos del Fondo. Por lo tanto, los inversores deberán consultar con sus asesores habituales (legal, fiscal, financiero y/o contable) antes de comprar participaciones del Fondo.
Salvo especificación contraria, la fuente de los datos del presente documento es Amundi Asset Management.

Política de transparencia y nota sobre mercado secundario
La política reguladora en relación a la transparencia de la cartera y la información sobre los activos del fondo están disponibles en amundietf.com. Las acciones adquiridas en el mercado secundario normalmente no pueden ser vendidas directamente al fondo. Los inversores deben comprar y vender acciones en el mercado secundario con la asistencia de un intermediario (e.j. Sociedad o Agencia de Valores) lo que puede hacerles incurrir en gastos adicionales al hacerlo. Los inversores pueden pagar más del precio actual del valor liquidativo cuando compren acciones y recibir menos del precio actual del valor liquidativo cuando vendan.

« Los valores liquidativos técnicos pueden calcularse y publicarse para cualquier día natural (excluidos los sábados y domingos) que no sea un día hábil ni un día de transacciones. Estos valores liquidativos técnicos son meramente indicativos y no constituirán la base para la compra, el cambio, el reembolso o la transferencia de acciones."